

加盟店各位

2025 年 11 月 5 日
株式会社 USEN TRUST

テナントマッチングサービス「テナリード」 「定額料金プラン」の提供開始のお知らせ

平素より格別のご愛顧を賜り、誠にありがとうございます。

このたび、弊社が提供する事業用物件マッチングサービス『テナリード』におきまして、不動産業者向けの新しい料金形態として、「定額料金プラン」の提供を開始いたしましたのでお知らせいたします。

テナントを導くマッチングサイト

TENALEAD

記

■不動産業者向け 新料金プラン「定額料金プラン」概要

定額料金プランは、月々固定の料金で、オファー件数や成約件数にかかわらず、テナリードの全機能をご利用いただけるプランです。

- ご利用料金 : 月額 11,000 円 (税込)
- ご契約期間 : 12 か月 (自動更新)
- お支払い方法 : 口座振替

- 成果課金プラン - 固定費 0 円 ご成約時に月額賃料等の 30 % ※1 賃貸借契約成立時のみご利用料金が発生	- 定額料金プラン - NEW 年間契約・月払い ※2 月額 11,000 円 (税込) 定額料金で使い放題！最大31日間無料！ ※3
--	---

※1 料率 30%クーポン適用時のものです。

※2 定額料金プランは自動更新。 ※3 定額料金プランのご利用開始初月は無料となります。

■ 定額料金プランの特徴

● 高額物件や好立地物件にも積極的に活用可能

物件成約時の成果課金を気にせずに、賃料の高い物件や人気エリアの物件でも積極的にご利用いただけます。

● コストの予測が容易

毎月の料金が一定のため、リーシングにかかる費用を安定的に予算化できます。

〈このような不動産業者におすすめ！〉

- ・毎月一定量の募集物件がある不動産業者様
- ・高額賃料の物件が多く料金を気にせず利用したい不動産業者様

■ 従来の「成果課金プラン」について

固定費をかけずご利用を希望される場合は、従来の「成果課金プラン」も、引き続きお申し込みいただけます。

テナリードは、今後も機能の拡充と利便性の向上に努め、より良いサービスを提供してまいります。
引き続きご愛顧賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社 USEN TRUST

お問い合わせフォーム： <https://realty.tenalead.jp/request/>